

Liebe Interessierte am Mietspiegel,

der qualifizierte Mietspiegel 2022 wurde auf der Grundlage einer repräsentativen Mieterumfrage aufgestellt. Der Mietspiegel wurde im Jahr 2023 per Anwendung des deutschen Verbraucherpreisindex an die aktuelle Marktentwicklung angepasst.

Der Mietspiegel 2022 sowie seine Fortschreibung 2024 wurden durch das EMA-Institut für empirische Marktanalysen erarbeitet und ist ab dem 15.04.2024 gültig.

Er verschafft Ihnen einen Überblick über die Mietpreise des lokalen Wohnungsmarkts unter Berücksichtigung der Art, Größe, Ausstattung, Beschaffenheit und Lage der Wohnung.

Die so geschaffene Transparenz ist für Mieter und Vermieter gleichermaßen hilfreich und ermöglicht beiden Parteien eine angemessene Mietpreisfindung.

Zusätzlich unterstützt das **Online-Mietspiegel-Berechnungsmodul** für interaktive Vergleichsmietenberechnungen.

Die Anpassung des Mietspiegels 2024 und das Berechnungsmodul finden Sie unter [www.https://online-mietspiegel.de/vg-munderkingen/](https://online-mietspiegel.de/vg-munderkingen/)

Der Mietspiegel wird in regelmäßigen Abständen durch die Verwaltungsgemeinschaft Munderkingen aktualisiert.

Munderkingen, 28.03.2024



Thomas Schelke  
Verbandsvorsitzender