

# Bebauungsplan "Solarpark Lauterach" - Gemeinde Lauterach

## Legende

### Planungsrechtliche Festsetzungen nach PlanzV 90

**Art der baulichen Nutzung**  
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB

**SO** Sonstiges Sondergebiet mit Zweckbestimmung "Photovoltaik"  
§ 11 BauNVO

### Maß der baulichen Nutzung

SO Art der baulichen Nutzung (Sondergebiet)  
0,6 Grundflächenzahl (GRZ)  
4,0 m Höhe baulicher Anlagen über anstehendes Gelände

### Bauweise, Überbaubare Grundstücksfläche

§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO

 Baugrenze

### Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

 M1 Nummerierung der Maßnahmen

### Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

### Nachrichtliche Übernahme:

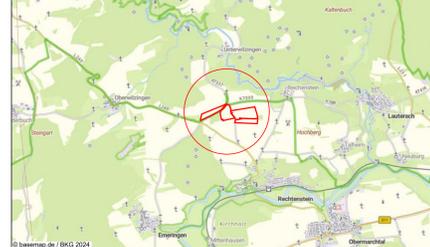
§ 9 Abs. 6 BauGB  
 30 m Abstandslinie zum Waldrand

### Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung  
GRZ | Höhe baulicher Anlage



### Übersichtskarte



### Bebauungsplan "Solarpark Lauterach"

### Vorentwurf

### Gemeinde Lauterach

Bearbeitet: mmü	Zeichnung: rsc	Maßstab: 1:1.250 / A0	Blatt: 1	Datum: 02.10.2024
--------------------	-------------------	--------------------------	-------------	----------------------



© Enviro-Plan GmbH



Enviro-Plan GmbH  
Hauptstraße 34, 55571 Odenheim  
Tel: 06755 2008-0 Fax: -750  
E-Mail: info@enviro-plan.de  
Internet: www.enviro-plan.de